



В Донецке матчи пройдут: 11 июня (Франция – Англия), 15 июня (Украина – Франция), 19 июня (Англия – Украина), 23 июня - четверть финала, 27 июня - полуфинал. Многие гости и болельщики будут размещаться частным образом в арендованных квартирах. Такова практика, которая действует и в настоящее время. В квартирах которые сдаются посуточно цены меньше чем в гостиницах, а условия не хуже, а иногда и лучше. Но цены в частных апартаментах тоже не спешат опускаться.

Так в городах, принимающих чемпионат (Киев, Донецк, Львов и Харьков), средняя стоимость посуточной аренды квартир с пометкой "под евро" как минимум втрое выше текущих ставок. Так, в Киеве 1-комнатную квартиру можно будет снять в среднем за 1070 грн. в сутки, в Харькове - 1100 грн., в Донецке — 1043 грн., Львове - 750 грн.

При этом у болельщиков есть выбор: жить недалеко от стадионов и выкладывать 100-120 евро в сутки за одно спальное место или экономить или селиться в отдаленных районах городов по 25-40 евро в сутки с человека.

Самая дорогая квартира, согласно данным сайта Slando в Донецке (среди размещенных

объявлений) сдается за 750 евро в сутки. Это трехкомнатная VIP-квартира в центре города, которую также можно снять на троих. А самый дорогой дом в Ленинском р-не, по данным АН Капитал Инвест Сервис» 7000 евро в сутки, правда в нем 10 комнат. Недорогие предложения в Донецке - в пределах 400 грн. в сутки - можно снять неплохую однокомнатную квартиру со всем необходимым. К примеру, по такой цене предлагают квартиру в Калининском р-не (ГорГАИ) - с телевизором, холодильником, стиральной машиной и утюгом. В квартире два спальня места, дополнительное место обойдется еще в 100 грн.

Еще в марте Донецк посетил Джо Палмер — представитель УЕФА, исполнительный директор по стратегии, коммерции и маркетингу. Суть его выступления свелась к следующему: все очень плохо, фанаты-иностранцы, посещающие обычно все футбольные соревнования подобного уровня, останавливаться надолго в Донецке не торопятся, потому что жажда наживы оказалась для украинцев важнее футбольного праздника, пояснил он, - Конечно, на соревнованиях можно и нужно зарабатывать, но есть же границы! Какие же цены можно считать адекватными на время проведения ЕВРО-2012?

В Донецке создан координационный штаб под руководством председателя Донецкой Риелторской палаты. Во всем мире цены на жилье во время футбольных матчей по тарифам выше 70 у.е./человека в сутки, спросом не пользуется, и вызывает только раздражение. А по-этому: 1-комнатные квартиры с 1-2х местным размещением, могут претендовать максимум на 100-120 евро/сутки, 2х комнатные-120-130 евро, и 3х комнатные-максимум 140 евро/сутки. При этом, квартира (апартаменты) должна быть укомплектована соответственной европейским стандартам мебелью, системой кондиционирования, комплектом постельного белья, предметов личной гигиены и посуды. В квартире не должно быть ничего лишнего, все должно выглядеть так, как в стандартном номере отеля.

Такой ценовой диапазон можно наблюдать на сайте: <http://accommodation-donetsk.com.ua>, подготовленный Донецкой Риелторской Палатой и Агентством недвижимости «Капитал Инвест Сервис».

[Балалина Ирина, руководитель отдела аренды](#)

АН Капитал Инвест Сервис (т. 066-432-05-95)