



15 апреля на очередной сессии депутаты городского совета Донецка приняли решение ввести налог на жилую недвижимость.

Ставка налога составит 1% от минимальной зарплаты на каждый кв. м квартиры в многоквартирном доме, и 2,7% - на кв. м частного домостроения.

Налог на недвижимость будет взиматься ежегодно. При этом общежития, дома государственной и коммунальной собственности, а также жилая недвижимость многодетных семей и детских домов семейного типа от уплаты налога освобождаются.

Мэр Донецка Александр Лукьянченко уточнил, что облагаться налогом будут только квартиры площадью свыше 120 кв. м и дома – свыше 250 кв. м. «То есть, 90% жилья в городе не попадают под это решение», — уверяет градоначальник.

Прогнозировать поступления от налога на недвижимость, который будет полностью перечисляться в местный бюджет, мэр пока затрудняется.

«Налог начнет взиматься с 1 января 2012 года. До этого нам надо провести подготовительную работу, в том числе и инвентаризацию жилого фонда», — сообщил Лукьянченко.

Источник [Дело](#)