



Государственное ипотечное учреждение (ГИУ) планирует в 2015 году увеличить свой ипотечный кредитный портфель до 4,12 млрд грн, тогда как в 2010 году он составлял 813 млн грн.

Согласно материалам учреждения, представленным в ходе совещания с участниками рынка ипотечного кредитования "Направления финансирования завершения строительства жилья и восстановления рынка ипотечного кредитования" в Киеве в среду, ГИУ планирует в 2011 году нарастить свой ипотечный кредитный портфель в 1,6 раза по сравнению с 2010 годом - до 1,283 млрд грн.

При этом прогнозный показатель ипотечного кредитного портфеля на 2012 год составляет 1,866 млрд грн, на 2013 год - 2,573 млрд грн, на 2014 год - 3,578 млрд грн.

По данным ГИУ, его ипотечный кредитный портфель в 2007 году составлял 286 млн грн, в 2008г - 1,092 млрд грн, в 2009г - 961 млн грн.

На сьогоднішній день у ГІУ 97 банків-партнерів, тоді як в 2010 році їх кількість складало 89, в 2009г - 81, в 2008г - 73, 2007г - 66.

Як повідомлялось, ГІУ в 2010 році зменшило чисту прибуль в 6,75 рази порівняно з 2009 роком - до 2,63 млн грн. Його чистий дохід за минулий рік склав 196,31 млн грн, що на 24,08% нижче показателя за 2009 рік.

На кінець 2010 року заклад скоротив обсяг поточних зобов'язань майже в три рази - до 60,8 млн грн. При цьому статутний капітал ГІУ збільшився в 1,83 рази - до 2,2 млрд грн.

В загальному числі зобов'язань ГІУ зобов'язання по облігаціям складають 98,01%, або 3 млрд грн.

ГІУ створено урядом України в жовтні 2004 року. Основним видом діяльності - рефінансування іпотечних кредиторів за рахунок коштів, залучених від розміщення цінних паперів.

Источник: bin.com.ua