



Январь охладил инвестиционный пыл россиян. Традиционный скачок инфляции сильно "пощипал" доходность банковских вкладов и вложения в наличную валюту. Без прибыли остались владельцы ОМС в банках и вложения в московскую недвижимость. Только вложения в ПИФы акций порадовали инвесторов.

Январь оказался неудачным месяцем для большинства инвестиционных инструментов, доступных россиянам. Инфляция, составившая в этом месяце 1,6%, "откусила" свою долю и у банковских вкладов, и у вложений в "металлические" счета. Намечившийся рост на московском рынке недвижимости в итоге был полностью нивелирован инфляцией и доходность ушла в минусовую зону. Не было надежды и у наличности под "матрасом". И только вложения в ПИФы акций позволили инвесторам выйти в плюс.

Вложения на коллективном рынке инвестиций в январе в отличие от других инструментов сбережений, позволили не только обыграть инфляцию, но и принести существенные дивиденды. По данным, приводимым Центром макроэкономических исследований (ЦМЭИ) BDO (Россия), большинство управляющих ПИФах акций смогли воспользоваться периодами роста. Из 156 из 176 открытых фондов акций по результатам января показали доходность выше инфляции, максимальная реальная рублевая доходность среди них составила 14,85%. Правда, при неудачном раскладе можно было остаться и в минусе, который в ПИФах акций составил не более 3,19% за месяц.

В годовом исчислении доходность вложений в ПИФы акций также вне досягаемости - плюс 296,27%.

На этом хорошие новости практически кончаются, в том числе и для владельцев банковских вкладов. Разве только рублевые депозиты сроком на год вносят светлую нотку в беспросветную картину доходности.

В целом месяц, как отмечают в BDO, оказался крайне неудачным для большинства обладателей сбережений. Абсолютное большинство банков резко снизило проценты по

рублевым вкладам, многие из них, не ограничившись этим, снижали и проценты по депозитам в иностранной валюте. Так, средневзвешенная ставка по годовым вкладам в рублях в 15-ти крупнейших банках снизилась с 9,5% в декабре 2009 года до 8,1% в январе 2010 года. В результате за январь депозиты в рублях обесценились на 0,91%. Из-за крайне низких ставок и сложившейся курсовой динамики депозиты в долларах США обесценились на 0,66%, в евро - на 3,43% за месяц.

В годовом исчислении иностранная валюта также не радует вкладчиков: покупательная способность депозитов в евро снизилась на 9,10%, а депозиты в американской валюте и вовсе обесценились на 16,44% за февраль 2009 - январь 2010 года.

Благодаря высоким ставкам в начале 2009 года в плюсе остались лишь обладатели рублевых депозитов, они принесли своим владельцам 2,51% реальной рублевой доходности.

И уж совсем не стоило хранить деньги под матрасом. За январь наличные доллары США обесценились на 0,97%, евро - на 3,67%. За год "убытки" оцениваются в 20,5% у наличных долларов и в 13,86% - у единой евровалюты.

Подвели обезличенные металлические счета (ОМС) в банках. Золото за январь подешевело на мировом рынке на 0,3% и потянуло за собой "вкладчиков" в этот металл. Итог января - минус 1,85%.

Не принес январь оттепели для инвесторов в московскую жилую недвижимость. Несмотря на незначительный рост цен на московскую недвижимость (за январь рост составил 0,9%), реальная рублевая доходность инвестиций в столичные квартиры с учетом инфляции ушла в минус на 0,7%. В годовом исчислении данный инструмент сбережений остается аутсайдером, за год инвестиции в недвижимость в Москве обесценились на 31,82%.

Источник: [Банки России](#)