



В США за сентябрь 2010 года кредиторы изъяли у владельцев 102 тыс. объектов жилья, что является рекордным показателем, сообщает Lenta.ru.

Предыдущий рекорд был установлен в августе, когда банки изъяли 95,4 тыс. домов.

Число заявок на изъятие жилья увеличилось по сравнению с предыдущим месяцем на 3 процента и составило 347 тыс. Каждое 371-е американское домохозяйство получило извещение об изъятии жилища.

В ближайшие месяцы эта цифра должна снизиться, так как со следующего месяца банки собираются пересмотреть правила изъятия в сторону смягчения.

Как напоминает Lenta.ru, массовые изъятия жилья в пользу банков начались в США в 2007 году, когда выяснилось, что заемщики не способны выплачивать кредиты. Это стало одной из причин финансового кризиса в стране. Кризис, в свою очередь, привел к дополнительному увеличению числа изъятий, так как многие люди лишились работы и возможности производить выплаты. Из-за этих действий рынок жилья в США испытывает серьезные трудности, так как его заполняют отобранные банками дома, оказывая давление на цену.

Источник: [Росбалт Бизнес](#)