

В июле продажи на вторичном рынке жилья в США рухнули на 27,2% до 3,83 млн домов в годовом исчислении, говорится в отчете Национальной ассоциации риэлторов.

Это минимальный уровень с момента начала опубликования сопоставимых данных в 1999 г.

В июне данный показатель составлял 5,26 млн домов, а не 5,37 млн, как сообщалось ранее. Аналитики, опрошенные Bloomberg, ожидали падения продаж на 13,4% с объявленного ранее июньского уровня до 4,65 млн.

Президент Федерального резервного банка Чикаго Чарльз Эванс полагает, что, хотя рынок жилья и американская экономика показывают признаки улучшения, это по-прежнему не является гарантией восстановления.
Выступая в Индианаполисе во вторник, он сказал, что, несмотря на то что есть признаки общего экономического восстановления и некоторые симптомы стабилизации цен на дома, «мы, безусловно, не находимся вне опасности».

«Потери рабочих мест и безработица сейчас являются причиной большего количества дефолтов, чем опрометчивое кредитование», — заявил Эванс, слова которого цитирует Bloomberg.

Источник: Ведомости