

В июне-июле 2010 года возможно дальнейшее сокращение кредитного портфеля физлиц в гривне, а в августе-сентябре сальдо кредитов впервые за последнее время может оказаться положительным. Такой прогноз высказывают аналитики "Forex Club" в обзоре, текстом которого располагает ЛІГАБізнесІнформ.

По словам экспертов , кредитный портфель населения в национальной валюте в мае снизился на 0,26% до 60,837 млрд.грн. "Объем новых выданных кредитов населению в национальной валюте постепенно увеличивается. В основном это касается автокредитования, средние ставки по которому в прошлом месяце снизились на 1-2% и составляют в данный момент около 20% по кредиту сроком на три года", - говорится в обзоре.

Постепенно восстанавливается и кредитование вторичного жилья. "Средние ставки в данном сегменте в мае сократились на 1% и составляют около 24,5-25% в гривне на срок 5-10 лет", – отметил Николай Ивченко, руководитель информационно-аналитического центра "Forex Club" в Украине.

Ожидается, что процесс активизации кредитования физических лиц в национальной валюте до конца 2010 года продолжится. "По оценкам экспертов, снижение ставок по ипотеке и автокредитованию в гривне до конца текущего года может составить еще 3-4%", - отмечает Н.Ивченко.

Однако, несмотря на постепенное восстановление кредитования населения, кредитный портфель в национальной валюте по итогам года, вероятно, снизится на 3,9%. В 2009 году данный показатель сократился на 15,5%.

По словам эксперта, темпы снижения кредитного портфеля физических лиц в иностранной валюте остаются высокими. Кредитный портфель населения в иностранной валюте в мае также сократился и составил $19,94 млрд., что связано с полным запретом валютного кредитования физлиц в Украине.

"Если для юридических лиц в данный момент могут быть приняты определенные меры послабления кредитования в иностранной валюте, то для населения данный сегмент пока, вероятно, будет закрыт. Кредитный портфель физлиц в иностранной валюте до конца текущего года может сократиться на 10-11%", - говорится в обзоре.

Объем кредитов юридических лиц в национальной валюте в мае вырос на 3,4 млрд.грн.

и составил 291,97 млрд.грн. Средний месячный прирост кредитного портфеля предприятий в гривне с начала текущего года составил 1,16 млрд.грн. "Однако данный показатель является недостаточным в условиях необходимости выхода украинской экономики из кризиса. Так, до осени 2008 года средний месячный прирост кредитного портфеля юрлиц в национальной валюте составлял 5-7 млрд.грн.", - отмечает эксперт.

Коммерческие банки не всегда имеют ресурсы для выдачи длинных кредитов в гривне, к тому же кредитоспособность заемщиков в основных секторах народного хозяйства оставляет желать лучшего. Прирост кредитного портфеля предприятий в национальной валюте к концу 2010 года может составить только 11-13%, тогда как в прошлом году достиг – 27,2%.

"Впервые за последнее время доля валютных кредитов по всем кредитам физических и юридических лиц составила меньше 50%, что является хорошим сигналом для рынка. Однако в случае принятия закона о расширении валютного кредитования для юридических лиц в Украине, данный показатель может снова превысить 50%", – резюмировал Н.Ивченко.

Источник: Банки.ua