На прошлой неделе (с 12 по 16 апреля) на рынке кредитования физических лиц увеличилось количество банков, кредитующих на приобретение автомобиля. В результате этого условия автокредитов начинают постепенно меняться в лучшую сторону для заемщиков.



Вместе с тем, потребкредиты и ипотека остаются пока малодоступными.

Об этом свидетельствуют данные обзора рынка, подготовленного специалистами "Брокбизнесбанка" и переданного ЛІГАБізнесІнформ.

"Банки постепенно начинают возобновлять кредитование населения по наименее рискованным условиям, с предоставлением значительного авансового взноса и ликвидного обеспечения", - говорит заместитель председателя правления "Брокбизнесбанка" Наталья Синявская. Но по-прежнему для банков основным остаются вопросы, связанные с решением проблемной задолженности.

Так, процентные ставки по кредитам на автотранспорт снизились, их пределы на данный момент составляют 26-27% годовых, при этом условия кредитования большинства банков стали более прозрачными - скрытые комиссии и платежи стали

менее актуальными. Некоторые банки также увеличили срок кредитования на иностранные авто до 5 лет включительно, размер авансового взноса остался прежним - 30 % от стоимости автомобиля.

Кредиты на потребительские цели выдаются: под залог недвижимости на условиях: - на срок до 5 лет, в размере, не превышающем 50-60 % от стоимости залога, в среднем под 30% годовых; - под залог депозита на срок действия депозита, под ставку 4-6 % годовых к ставке депозита; - кредитование участников собственных зарплатных проектов на срок 1-3 года, в размере 3-5 окладов, под реальную ставку 36-45% годовых.

По ипотечным кредитам условия не меняются: процентная ставка 23,59-29,4% годовых, наиболее часто встречающийся срок кредитования - 1-5 лет, с авансовым взносом не менее 30% от стоимости недвижимости.

Источник: ibank.ua