


Объемы новых кредитов, предоставленных населению, растут с каждым месяцем. Правда, ипотечный рынок эта «активность» обходит стороной — драйверами возрождения кредитного ритейла выступают в первую очередь автокредиты. За I квартал 2011 года банки выдали населению 18,9 млрд. грн. новых кредитов. Причем с каждым месяцем объем кредитования существенно увеличивался. Так, если в январе финучреждения предоставили населению 4,8 млрд. грн. кредитов, то в феврале этот показатель вырос на 12,5% (до 5,4 млрд. грн.), а в марте — еще на 61% (к предыдущему месяцу), до 8,7 млрд. грн., свидетельствуют данные НБУ.

При этом доля кредитов, предоставленных банками на покупку недвижимости, в новых займах очень незначительна и колеблется в пределах 2,5-5%. Таким образом, основная часть новых ссудных средств — это автокредиты, кредиты на покупку товаров ежедневного пользования (потребкредиты) и кэш-кредиты.

Вместе с тем, по словам члена правления Проминвестбанка Владислава Кравца, подавляющая часть предоставленных банками в 2011 году новых ссуд — это именно кредиты на покупку авто.

Возобновление популярности автокредитования в Украине напрямую связано со снижением стоимости кредитов и размера первоначального взноса. К примеру, чтобы оформить заем сейчас, достаточно иметь в своем распоряжении от 10 до 30% от стоимости авто. Если говорить о процентных ставках, то с начала года они снизились на 1,5-3,0 процентных пункта (п.п.).

Так, согласно данным компании «Простобанк Консалтинг», в начале года средние эффективные ставки по кредитам на покупку иномарок сроком на 3 года составляли 18,7%, а к середине мая они снизились до 15,85% годовых. Для ссуд сроком на 5 лет снижение составило 2,6 п.п. Такая же тенденция наблюдалась и по кредитам на приобретение новых авто отечественного производства.

По прогнозам экспертов, дальнейшее снижение стоимости автокредитов если и произойдет, то несущественное.

«Серьезной конкуренции на этом рынке еще пока нет. В запасе есть лето и начало осени. За это время количество банков, предоставляющих автокредиты, увеличится еще минимум на 50%. Соответственно, ставки по автокредитам снизятся еще на 2-3 п.п.», — полагает первый зампредправления банка «Контракт» Павел Крапивин.

В то же время Владислав Кравец утверждает, что стоимость автокредитов уже достигла своего предела: «14-16% годовых в гривне — это предел для автокредитов,

опустить ставки ниже не позволит стоимость пассивов банков».

*Справка:*

*Новые кредиты включают суммы по новым кредитными договорам, а также суммы по заключенным в течение отчетного периода дополнительными соглашениям, в которых была изменена сумма займа или процентная ставка, или же то и другое.*

Дело

Финансовые новости от ИАП "НБРА-IBRA"