



Ни для кого не проблема получить на руки договор на оформленный кредит, однако правильно понять и учесть все пункты кредитного договора, которые могут существенно изменить вашу жизнь и уменьшить деньги в кошельке может далеко не каждый гражданин. И это не только из-за недостаточности юридической и финансовой грамотности.

Принимая во внимание тот факт, что **кредитный договор**, который предлагается банком, составлен грамотными юристами, а значит можно не сомневаться в том, что они учли каждый нюанс, чтобы сделать договор еще более выгодным для банка.

С какими пунктами стоит быть особенно внимательными в кредитном договоре?

1. Процентная ставка. Многие заемщики уделяют данному пункту особое внимание, так как хотят остановить свой **выбор на более низкой процентной ставке**. А по другому-то как? Но на деле не все так просто, как хотелось бы. Надо уметь правильно "читать между строк". Сотрудники банков любят маскировать различные моменты, которые увеличивают процентную ставку по кредиту. Например, комиссия банка за

обслуживание счета может считаться от размера первоначального займа, не уменьшаясь по мере погашения кредита, единовременная комиссия за предоставление кредита также может увеличивать процентную ставку по займу.

2. Имущественная ответственность в случае нарушения сроков возврата кредитного долга, невыполнение других обязанностей. Сразу же уточните у сотрудника, что означают другие обязанности. Это может быть смена места жительства или смена работы.

3. Тарифы и другие комиссии. Просматривая договор, многие заемщики либо пропускают этот пункт, либо просто до него не доходят. И обе эти позиции зря. Необходимо обязательно уточнить, что в данные выплаты входит. зачастую это требования по страхованию, плата за рассмотрение документов, плата за погашение кредита безналичным расчетом, штрафы за досрочную уплату кредита.

В результате, делая вывод, следует сказать, что кредитный договор читать нужно очень внимательно с начала и до конца, проясняя с сотрудником банка все непонятные моменты. Если есть подозрения, что самостоятельно в кредитном договоре разобраться не получится, то можно обратиться за помощью к профессиональному консультанту. Лучше заплатить один раз за услуги специалиста, чем чувствовать себя потом обманутым.