Возврат к докризисным объемам кредитования ипотеки не произойдет еще в ближайшие 3-5 лет.

Такое мнение сегодня высказали банкиры во время круглого стола "Ипотечный рынок в Украине: состояние и проблемы развития". По мнению генерального директора одного из банков, Грега Краснова, в будущем банки будут проводить более консервативное кредитование по ипотеке.

"Возврат к докризисным объемам кредитования, скорее всего, не наступит ни через 3 года, ни, наверное, через 5 лет. Мы оцениваем, что возможно это будет в течение 5 лет ", - отметил Г. Краснов.

"Безусловно, хотим возобновлять достаточно активное кредитование, но тот уровень цен, который есть сегодня, он не позволяет это делать на низком уровне риска. Я думаю, что реально возобновление ипотечного кредитования населения мы сможем говорить с 2013 года", - дополняет начальник департамента розничных продаж одного из банков Иван Истомин.

"Тенденция уменьшения кредитного портфеля ипотеки сохранится до конца текущего года, хотя я думаю, что снижение будет более медленным, будет идти более медленными темпами, поскольку к концу года, я предполагаю, ряд банков будет активизировать свои действия", - сказал президент Украинской национальной ипотечной ассоциации (УНИА) Игорь Юшко.

Источник: banker.ua