Сбербанк объявил о намерении приобрести до конца 2010 года контрольный пакет акций девелоперской компании BD Development, являющейся в настоящее время совместным предприятием Deutsche Bank и строительного холдинга Strabag.

Сбербанк купит 49% пакета акций у Strabag и 2% акций у генерального директора DB Development Дмитрия Гаркуши. Цена сделки не указывается, однако, по данным источников газеты, не превысит 1 млн евро.

Таким образом банк следует примеру ВТБ, хотя и в меньшем масштабе. Напомним, что ВТБ недавно объявил о намерении провести аналогичную сделку по консолидации СистемаГалс и ДонСтрой (доли в которых были получены банком в рамках реструктуризации долгов этих компаний) в строительный холдинг под эгидой Группы ВТБ (мы сообщали об этом в «Ежедневном обзоре рынка» от 8 июля 2010 г.).

«На наш взгляд, новость умеренно негативна для Сбербанка, поскольку в результате данной сделки банк может приобрести актив в высокорискованном непрофильном для себя бизнесе», - комментируют аналитики «Атон».

Консультант департамента Due Diligence НКГ <2К Аудит - Деловые консультации> / Morison International Андрей Чернявский: "Сбербанк приобретает непрофильные активы в доходном, но и рискованном рыночном сегменте. Положительный момент состоит в том, что Дойче Банк, являясь одним из ведущих международных инвестиционных банков с сильной розничной составляющей, будет способствовать привлечению финансовых ресурсов на льготных условиях для Сбербанка. В свою очередь, Сбербанк освоит достаточно емкую по прибыльности долю рынка. Однако не стоит забывать, что она отличается и высокими рисками. Кризис 2008 года очень жестко затронул эту отрасль".

Источник: Finam.info